

used  
**DouGall's**  
CAMPAÑA EQUITY CROWDFUNDING 2019



# Hola, somos la cervecera DouGall's.

Desde 2006 hacemos que otras personas  
amen la cerveza tanto como nosotros.



El proyecto empresarial ha crecido cada año, vivimos  
constantemente superados por la demanda y, diez años antes  
de lo previsto en el plan de empresa, hemos alcanzado el  
límite de producción.

**Tenemos planes para seguir creciendo y queremos  
ofrecerte la oportunidad de acompañarnos en este viaje.**



# DouGall's hoy.

- ✓ **Más de 1 millón de € facturados** en 2018.
- ✓ **10 personas** en el equipo.
- ✓ El **97%** de nuestra cerveza **se consume en España** (el 33% en Cantabria).
- ✓ **Más de 2.000 visitantes al año** a pesar de que solo podemos recibirlos un día a la semana.
- ✓ **Adquiridos 3.000 m<sup>2</sup> de terreno urbanizable** colindante con la fábrica.



# Dos amigos, un plan.

## Unas palabras de los fundadores.

**DouGall's es un negocio alternativo, diferente, donde crecer no ha sido nuestro objetivo sino nuestro destino.** Siempre hemos elaborado cervezas que nos gusta beber y por suerte las compartimos cada vez con más gente.

Si nos remontamos a nuestros comienzos en 2006, cuando España era un desierto cervecero, éramos dos ingenuos apasionados de la cerveza que predicábamos con la más sabrosa, ya que estaba elaborada con pasión y mucho lúpulo.

Empezamos de forma muy humilde, envasando botellas de dos en dos y poniendo las chapas individualmente. Desde entonces, nunca hemos dejado de invertir en el proyecto hasta hacer del equipo de DouGall's y su comunidad de amigos lo que es hoy en día: algo mucho más grande de lo que jamás imaginamos.

En 2012 ampliamos nuestras instalaciones de trabajo porque decidimos dar rienda suelta a nuestra sed de cerveza. Por eso hemos adquirido el terreno aledaño a la fábrica con el objetivo de invertir y triplicar la producción, trabajar más cómodos y recibir visitas en un maravilloso bar con restaurante, terraza y vistas a la naturaleza.

Cuando nos dimos cuenta del acceso sin problema a la financiación bancaria, paramos y nos dijimos: **«Abramos las puertas, demos la oportunidad de formar parte de DouGall's a quien quiera unirse».**

Ahora te explicamos en qué consiste este viaje.

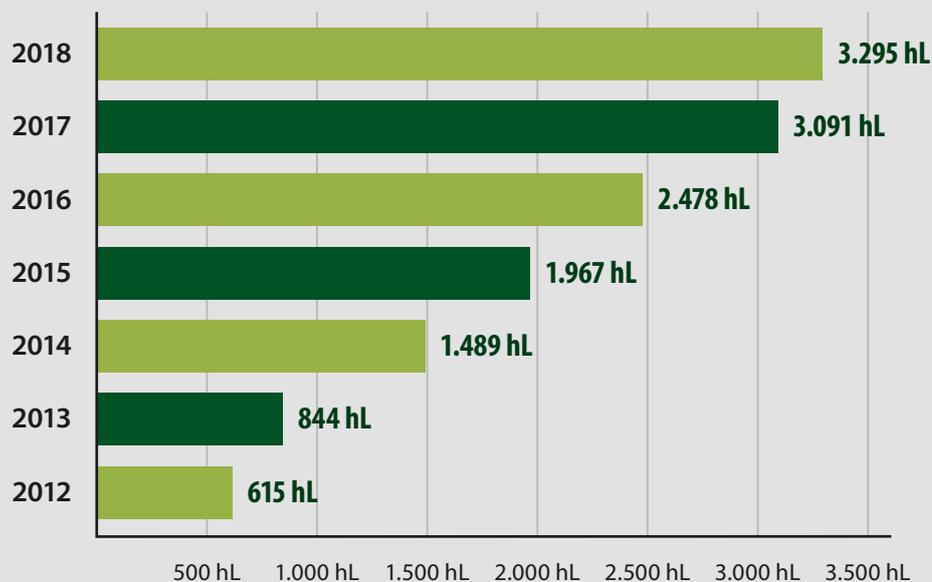
**Andrew y Kike**

# DouGall's en números.

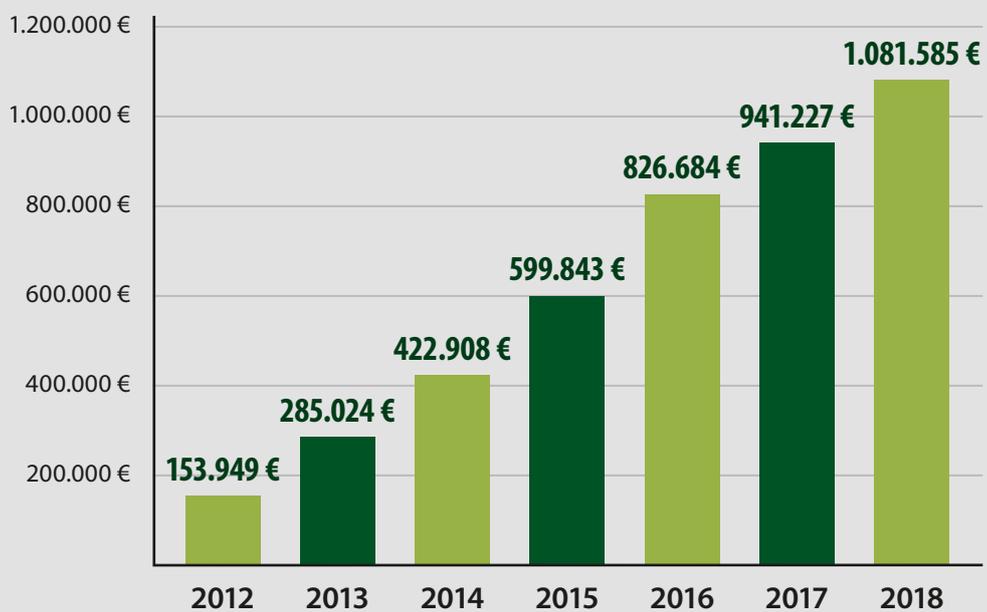
- **Valor de la empresa:**

- La empresa está valorada en **4.840.000 €**.
- El **EBITDA** de la empresa («Beneficios antes de intereses, impuestos, depreciación y amortización») en el año 2018 ha sido de **190.000 €**.

- **Litros producidos.**



• **Facturación anual.**



# Objetivos de la inversión.

- \* **Ampliar** la producción.
- \* **Mejorar** los procesos de la planta.
- \* **Aumentar** las referencias de la cerveza.
- \* **Reducir** costes energéticos.
- \* **Crear** un espacio gastronómico.

---

Para llevar a cabo estos objetivos vamos a ir por etapas según el dinero que consigamos reunir entre todos:

## **NAVE.**

Construiremos una edificación en el recién adquirido terreno colindante a la fábrica, que constará de los siguientes elementos:

- **Cámara frigorífica.**

Actualmente tenemos una cámara para guardar el lúpulo, pero el producto finalizado permanece a temperatura ambiente. Nuestra furgoneta ya está refrigerada, ahora solo falta el almacén de la fábrica.

- **Sala de cocción.**

Una nueva y sofisticada sala de cocción permitirá ahorrar energía gracias a la generación de vapor y realizar dos elaboraciones en una sola jornada. Además, estará a la vista de los visitantes.



- **Tubería fija.**

Trabajamos con mangueras elásticas y degradables que queremos cambiar por una instalación de tubería fija en acero inoxidable.

- **Almacén de materias primas y embalajes.**

Actualmente tenemos repartida la materia prima y los embalajes en distintas localizaciones, lo que complica el proceso. Con el nuevo almacén centralizaremos toda la mercancía en nuestras instalaciones.

- **Sala de centrifugado.**

Ya tenemos la centrifugadora, solo necesitamos quitarle las ruedas y dejarla en un espacio fijo.

- **Sala de limpieza de tanques (CIP).**

También tenemos el CIP, pero igualmente queremos encontrarle un espacio definitivo.

- **Sala de fermentación.**

Llevar a cabo este proyecto nos permitirá disponer de un mayor espacio libre en la fábrica. Utilizaremos este espacio para incorporar más fermentadores y así triplicar nuestra capacidad productiva.

### **TAP ROOM. BAR.**

Hasta ahora, solo abrimos este espacio los sábados durante un tiempo limitado y aun así hemos recibido más de 2.000 visitas anuales. Nos gustaría que, cuando vengas a visitarnos, puedas tomarte una DouGall's mientras observas el frenético ritmo de producción y disfrutas al mismo tiempo del paisaje natural incomparable.

### **RESTAURANTE.**

Queremos ofrecerte una experiencia completa y crear un espacio de convivencia y restauración en la naturaleza para que puedas probar los mejores productos y elaboraciones que ofrece nuestra tierra.

### **BEER GARDEN. TERRAZA.**

La posibilidad de disfrutar de todo esto al aire libre, entre montañas y a la orilla del río Miera.

# Puntos clave de la ampliación de las instalaciones.

- Aspiramos a conseguir una **inversión mínima de 1 millón y máxima de 1,25 millones de €.**
- Cada **aportación** podrá ser de:
  - **1.000 €**
  - **2.000 €**
  - **3.000 €**
  - **5.000 €\***
  - **8.000 €\***
  - **13.000 €\***
- Serán participaciones sin voto. **Se repartirá un dividendo mínimo del 4% de la inversión cada año mientras haya beneficios.** En el momento en el que no se cumpla, pasarán a ser participaciones con derecho a voto. Por esta decisión, buscando personas que confíen en nosotros, bajamos el valor de la empresa de 5,7 a 4,84 millones de €.
- Todo el capital obtenido se invertirá en los **Objetivos de la inversión.**



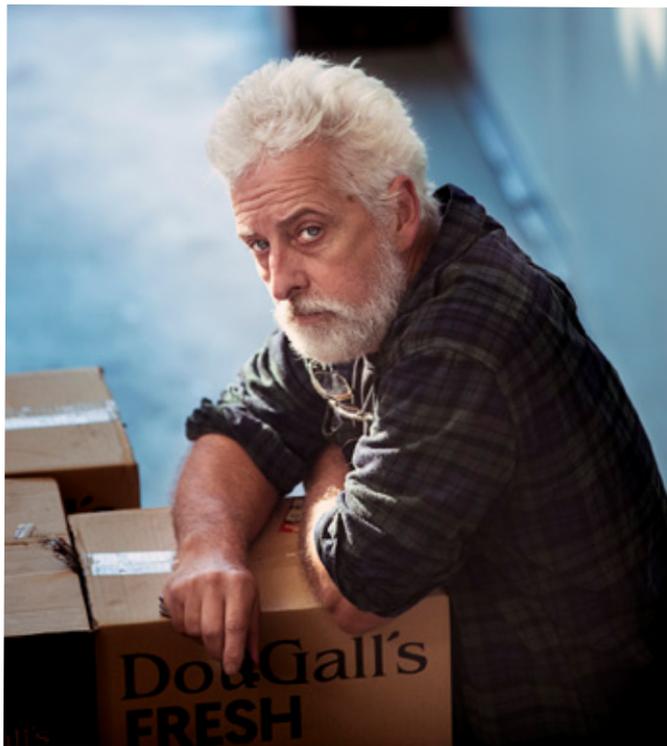
---

\* Si quieres invertir más de 3.000 €, por ley tienes que acreditarte como inversor, proceso en el que te ayudaremos personalmente en el teléfono **639 713 312** o a través del email **somos@seddougalls.com**.

# Información para los inversores.

**Nuestro compromiso con los inversores es total, por eso queremos trabajar con la mayor transparencia posible. Estas son las condiciones y características de la inversión:**

- **Invierte de forma responsable,** según tus posibilidades económicas y tras estudiar bien todos los puntos del proyecto. Los expertos indican que invertir más del 10% de tus ahorros no es aconsejable.
- **No queremos que te quedes con ninguna duda.** Pregunta lo que necesites a través de [www.seddougalls.com](http://www.seddougalls.com) o del número de *WhatsApp* **639 713 312**.



# Otros beneficios de invertir.

Los obsequios son personales e intransferibles.

## 13.000€

- **Una noche en Liérganes:** incluye alojamiento y desayuno.
- **Visita a la fábrica** con los fundadores y con el equipo de calidad.
- **Comida** con el equipo de la fábrica.
- **Caja de 12 variada, carnet digital de socio\*, camiseta y vaso** conmemorativos.
- **Caja de 12** cada vez que cumplas años, a recoger en la fábrica.
- **Descuento para toda la vida** del 20% en los productos de la web y 20% en nuestras instalaciones.



---

## 8.000€

- **Visita a la fábrica** con los fundadores y con el equipo de calidad.
- **Comida** con el equipo de la fábrica.
- **Caja de 12** cada vez que cumplas años, a recoger en la fábrica.
- **Caja de 12 variada, carnet digital de socio\*, camiseta y vaso** conmemorativos.
- **Descuento para toda la vida** del 20% en los productos de la web y 20% en nuestras instalaciones.

---

## 5.000€

- **Visita a la fábrica** con los fundadores y con el equipo de calidad.
- **Caja de 12** cada vez que cumplas años, a recoger en la fábrica.



- **Caja de 12 variada, carnet digital de socio\***, camiseta y vaso conmemorativos.
  - **Descuento para toda la vida** del 15% en los productos de la web y 15% en nuestras instalaciones.
- 

## 3.000€

- **Visita a la fábrica** con los fundadores y con el equipo de calidad.
  - **Caja de 12 variada, carnet digital de socio\***, camiseta y vaso conmemorativos.
  - **Descuento para toda la vida** del 15% en los productos de la web y 15% en nuestras instalaciones.
- 

## 2.000€

- **Caja de 12 variada, carnet digital de socio\***, camiseta y vaso conmemorativos.
  - **Descuento para toda la vida** del 10% en los productos de la web y del 10% en nuestras instalaciones.
- 

## 1.000€

- **Carnet digital de socio\***, camiseta y vaso conmemorativos.
  - **Descuento para toda la vida** del 10% en los productos de la web y del 10% en nuestras instalaciones.
- 

\* Tener el **carnet digital de socio** te dará derecho a una visita anual gratis, preferencia a la hora de comprar novedades, una pinta anual en nuestro *tap room* y cerveza gratis cuando nos encuentres en alguna feria.

# Preguntas frecuentes.

- **¿Voy a recuperar mi dinero?**

Tu dinero estará invertido en Dougall's y podrás vender tu participación.

---

- **¿Puedo llegar a perder todo el dinero que invierta?**

Puede suceder. Para que esto llegara a ocurrir DouGall's, que lleva dando beneficios 4 años, tendría que empezar a dar pérdidas en el año 2019 y acabar quebrando. Nosotros vamos a poner toda nuestra experiencia y energía para que esto no suceda.

---

- **Si Dougall's da pérdidas, ¿tendría que poner más dinero?**

Nunca. En ningún caso tendrías que poner más dinero.

---

- **¿Qué sucederá con mi dinero si DouGall's no alcanza el objetivo mínimo?**

El dinero saldrá de tu cuenta para garantizar tu participación. Si no se consigue alcanzar el objetivo mínimo de la campaña *crowdfunding*, se devolverá el cargo a tu cuenta sin gasto alguno.

---

- **¿Puedo quedarme fuera de la inversión?**

Sí. Si la ronda alcanza el objetivo se cerrará automáticamente. Los que no se hayan registrado e invertido a tiempo se quedarán fuera.

---

- **Si DouGall's no alcanza el objetivo mínimo de inversión, ¿se llevarán a cabo los proyectos de ampliación?**

Sí, mediante crédito bancario.

---





- **Quiero más información sobre el compromiso de la empresa con su objetivo de reducción de costes energéticos.**

La reducción de los costes energéticos contribuye a mejorar la competitividad de las empresas. Una gestión eficiente y planificada es fundamental para lograr beneficios en las compañías. Además, el ahorro de energía eléctrica es un elemento primordial para el aprovechamiento de los recursos energéticos. Ahorrar equivale a disminuir el consumo de combustibles en la generación de electricidad.

Actualmente tenemos un estudio realizado por la empresa *Veolia Environment*, que se encarga de la gestión del agua, residuos, transporte y servicios energéticos. El estudio concluye que se lograría un ahorro del 30% en los gastos de suministros.

- **¿Y si tengo más dudas?**

Visita [www.seddougalls.com](http://www.seddougalls.com) o escribe al *WhatsApp* 639 713 312.



sed  
DouGalls

CAMPAÑA EQUITY CROWDFUNDING 2019

[www.seddougalls.com](http://www.seddougalls.com)